

## **Algemene voorwaarden B&B/Studio Het Atelier Goirle**

Wij heten u van harte welkom in de studio van onze B&B en verzoeken u zich op de hoogte te stellen van deze algemene voorwaarden, gedeponereerd bij KvK.

### **ALGEMEEN**

- Deze Algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle gebruikers van B&B Het Atelier Goirle, van Hogendorpplein 58a, Goirle
- André en Corine van der Gun zijn eigenaar en beheerder van B&B/Studio Het Atelier. Zij kunnen zich laten vervangen door een familielid of kennis.
- Met het aangaan van een huurovereenkomst worden deze Algemene voorwaarden van kracht.
- Op verzoek wordt een exemplaar van deze Algemene voorwaarden kosteloos verstrekt aan de gebruikers.
- Huurders dienen een vaste woon- of verblijfplaats te hebben en de hoofdhuurder dient minimaal 21 jaar of ouder te zijn.
- De beheerder is niet aansprakelijk voor schade, verlies of diefstal van eigendommen van de gebruikers.
- Alle risico's met betrekking tot een verblijf in B&B/Studio Het Atelier zijn voor rekening van de gebruikers.
- Beschadigingen en vermissingen van roerende en onroerende goederen van de eigenaar dienen door de gebruikers onmiddellijk te worden gemeld en vergoed aan de eigenaar.
- Alle gebruikers dienen instructies van de beheerder op te volgen.
- De beheerder kan de gebruikers, bij overtreding van deze Algemene voorwaarden en bij ongepast gedrag, met onmiddellijke ingang de toegang tot B&B/Studio het Atelier Goirle ontzeggen en/of weigeren, zonder nadere mededeling en opgaaf van redenen en zonder restitutie van verblijfskosten.
- De administratie van de beheerder is bepalend bij onderling meningsverschil, tenzij de gebruikers het tegendeel kunnen bewijzen.
- Gasten van B&B/Studio Het Atelier Goirle dienen zich te houden aan het onderstaande huishoudelijk reglement.

### **HUISHOUDELIJKE REGLEMENT**

#### **1 Reservering en bevestiging**

- De huurovereenkomst kan mondeling, telefonisch of per e-mail ([info@hetateliergoirle.nl](mailto:info@hetateliergoirle.nl)) worden aangevraagd.
- Na ontvangst van uw reserveringsverzoek stuurt B&B/Studio Het Atelier Goirle een bevestiging per e-mail met factuur. Na ontvangst van de betaling is de reservering pas definitief en ontvangt contractant een betalingsbevestiging.
- Op de website wordt verwezen naar deze Algemene voorwaarden.
- De hoofdhuurder moet minimaal 21 jaar oud zijn.
- Voor het reserveren van een verblijf bij B&B/Studio Het Atelier Goirle worden geen extra kosten in rekening gebracht.

#### **2 Betaling**

- De verblijfskosten dienen na aanvraag te worden voldaan op het bankrekeningnummer van de eigenaar (NL93 INGB 0439024323 t.n.v. CE van der Gun-Wittens)

- Overige kosten zoals ontbijt, drankjes etc. kunnen bij vertrek contant of per pin worden voldaan.
- De actuele tarieven vindt u terug op de pagina 'contact en reserveren' op onze website.

### **3 Annulering**

- Indien u onverhoopt niet in staat bent om de aangeane huurovereenkomst na te komen, dient u dit zo spoedig mogelijk bij ons te melden, zodat wij de daardoor vrijgevallen studio alsnog aan derden kunnen aanbieden.
- Bij tijdige annulering tot een week voor de ingangsdatum vindt volledige restitutie plaats.
- Bij annulering binnen één week voor de ingangsdatum vindt geen restitutie plaats.

### **4 Aankomst en vertrek**

- Op de dag van aankomst bent u vanaf 16.00 uur van harte welkom in uw verblijf.
- Op de dag van vertrek kunt u tot uiterlijk 11.00 uur gebruik maken van de studio.
- In overleg is het mogelijk om van bovengenoemde tijden af te wijken.
- Bij voortijdig vertrek vindt helaas geen restitutie plaats.
- Ter legitimatie kunnen wij u bij aankomst vragen uw paspoort of identiteitsbewijs te tonen.

### **5 Ontbijt**

- Het ontbijt dient vooraf (uiterlijk dag vooraf tot 11.00 u) gereserveerd te worden.
- Het ontbijt is op basis van zelfredzaamheid: wij voorzien in verse producten, waarmee u zelf uw ontbijt kunt bereiden.
- Voorafgaand aan uw aankomst zetten wij het ontbijt in uw koelkast, verse broodjes leggen we 's ochtends buiten klaar. Zo kunt u op ieder gewenst tijdstip naar wens binnen of op uw terras buiten ontbijten.

### **6 Uw verblijf**

- Wij vragen u vriendelijk om geluidsoverlast, met name tussen 23.00 en 06.00 uur, te voorkomen.
- Gebruik door derden van B&B/Studio Het Atelier Goirle is niet toegestaan.
- Zonder toestemming en zonder bijbetaling is het niet mogelijk dat bezoekers in B&B/Studio Het Atelier blijven overnachten.
- Indien u ter plaatse visite wilt ontvangen, graag dit vooraf met ons te overleggen. Feestjes zijn niet toegestaan.

### **7 Veiligheid en Milieu**

- U kunt op eigen terrein parkeren. Ook kunt u daarvoor gratis een vrije parkeerplek in omliggende straten gebruiken (liever niet bij onze burens voor de deur).
- Wij verzoeken u vriendelijk uw studio tijdens uw verblijf schoon en netjes te houden.

- Afval kunt u deponeren in de daarvoor bestemde vuilnisbakken.
- Een E.H.B.O. doos kunt u vinden in de kledingkast.
- Een brandblusser vindt u in de kledingkast.
- Een koolmonoxidemelder is aanwezig.
- B&B/Studio Het Atelier is niet ingericht op het meenemen van huisdieren.
- De studio is rookvrij. In de tuin naast de studio kunt u roken.
- De studio is geschikt voor een overnachting met maximaal 2 personen en een kind t/m 2 jaar in een kinderbed (op aanvraag) of met een kind van 4 t/m 14 jaar in een extra bed in de studio.

B&B/Studio Het Atelier Goirle is 24 uur per dag voor onze gasten toegankelijk.  
Wij wensen u een zeer aangenaam en ontspannen verblijf bij ons toe.

Uw gastheer en gastvrouw,  
André en Corine van der Gun  
(Goirle, 14 dec 2021)